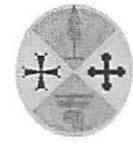




Comune di CETRARO
Ufficio del
COMMISSARIO AD ACTA



Regione Calabria

Per il
PIANO COMUNALE di SPIAGGIA

Deliberazione del Commissario n. 6 del 23.06.2016

Affissione All'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi

OGGETTO: Adozione Piano Comunale di Spiaggia (PCS)

In data odierna, alle ore 18:00 presso la sede del Comune di Cetraro in Via Luigi De Seta n° 58 ,

IL COMMISSARIO AD ACTA

per gli adempimenti di cui all'art. 13, c. 3, della L.R. 17/05 e ss.mm.ii., Dr. Ing. Giuseppe Pasquale Pellegrino, giusto Decreto del Dirigente del Settore 1 del Dipartimento n. 8 della Regione Calabria n. 6447 del 23.4.2009,

Premesso

- che con Legge Regionale n. 17/05 e ss.mm.ii, recante *"Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo"*, sono state delegate le funzioni amministrative in materia di demanio marittimo ai comuni competenti per territorio;
- che, ai sensi dell'art. 7 della Legge suddetta, il Consiglio Regionale, con Deliberazione del 12 giugno 2007 n. 147, pubblicata sul BUR del 14 luglio 2007 suppl. straord. n. 3 al BUR n. 12 del 30 giugno 2007, ha approvato e pubblicato il PIR (Piano di Indirizzo Regionale) per l'utilizzo del demanio marittimo, già adottato con DGR n. 44 del 30 gennaio 2007;
- che il PIR è lo strumento che regola l'utilizzo del demanio marittimo secondo le linee guida alle quali ogni Comune costiero deve adeguare i propri Piani Comunali di Spiaggia;
- che il Comune di Cetraro non ha provveduto alla redazione del PCS né all'adeguamento del vigente Piano di Utilizzo dell'Arenile;
- che, con Decreto del Dirigente del Settore 1 del Dipartimento n. 8 della Regione Calabria n. 6447 del 23.4.2009, il sottoscritto ing. Giuseppe Pasquale Pellegrino, iscritto all'Ordine Provinciale degli Ingegneri della Provincia di Cosenza al n° 1253, è stato nominato Commissario ad acta per il Comune di Cetraro per gli adempimenti di cui all'art. 13, c. 3, della L.R. 17/05 e ss.mm.ii.;
- che il Consiglio Regionale con D.C.R. n. 300 del 22 Aprile 2013 ha adottato il Quadro Territoriale Regionale Paesaggistico;

Richiamata

- la propria deliberazione n. 5 del 07/07/2014, con la quale si adotta il Piano Comunale Spiaggia;

Visto

- il parere di compatibilità geomorfologica ai sensi dell'art. 13 della L. 64/74 del Piano Comunale di Spiaggia redatto ai sensi della L.R. 17/2005, espresso dalla Regione Calabria Dipartimento 9 – Infrastrutture - Ll.Pp. - Ufficio Del Genio Civile – Sede Operativa Di Cosenza, con nota avente n. prot189902 del 09/06/2014;
- che, con lettere di convocazione del 29/09/2014, con n. 7828 di protocollo generale del Comune di Cetraro, del 23/10/2014 n. prot. 8328 e del 17/11/2014 n. prot. 9484, il Responsabile del Procedimento, arch. Giuseppe Tundis, ha indetto la Conferenza dei Servizi ai fini di verificare e/o acquisire le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta, e gli assensi comunque denominati per la definizione dell'iter amministrativo del P.C.S., regolarmente svoltasi in data 27/11/2014;
- il verbale della Conferenza dei Servizi del 27/11/2014 sottoscritto dai rappresentanti dei vari Enti competenti presenti alla riunione;
- che sono stati espressi i pareri da parte dei vari enti partecipanti alla C.d.S., contenenti osservazioni e prescrizioni al P.C.S. e che, pertanto, nello stesso verbale di C.d.S., si incaricano i tecnici progettisti di adeguare gli elaborati tecnici e descrittivi entro il termine di 60 gg.;
- che i tecnici progettisti del P.C.S. di che trattasi hanno provveduto ad adeguare gli elaborati tecnici e descrittivi alle prescrizioni e condizioni dettate dagli enti in sede di Conferenza dei Servizi, consegnandoli in data 26/01/2015 con prot. int. N.133;
- che il responsabile del Procedimento, con nota del 12/02/2015 avente n. prot 10046, ha provveduto a trasmettere ai vari enti competenti gli elaborati tecnici e descrittivi del P.C.S. adeguati alle osservazioni e prescrizioni espressi in C.d.S.;
- che alla data odierna risultano pervenute le note contenenti la presa d'atto dell'adeguamento degli elaborati del P.C.S. alle prescrizioni e osservazioni dei seguenti Enti:
 - Regione Calabria - Autorità di Bacino Regionale, n. prot. Generale SIAR 0150888 del 14/05/2015;
 - Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria – Servizi Territoriali Provincia di Cosenza – prot. n. 2015/4569 del 02/04/2015;
- Che i progettisti del P.C.S. hanno provveduto anche ad adeguare gli elaborati alle osservazioni contenute nelle suddette note Regione Calabria - Autorità di Bacino Regionale, n. prot. Generale SIAR 0150888 del 14/05/2015 e Agenzia del Demanio – Direzione Regionale Calabria – Servizi Territoriali Provincia di Cosenza – prot. n. 2015/4569 del 02/04/2015;
- Che, a seguito della C.d.S., con lettera di trasmissione del 07/04/2015 avente n. prot. 2458, gli elaborati del P.C.S., completi di Rapporto Preliminare per la verifica di assoggettabilità a V.A.S., sono stati trasmessi alla Regione Calabria, Dipartimento Politiche dell'Ambiente, ai fini dell'avvio della procedura ai sensi del D. Lgs 152/2006 e del Regolamento regionale 3/2008 e ss.mm.ii, a cui hanno fatto seguito le integrazioni richieste con nota avente prot. generale SIAR 0127851 del 24/04/2015, complete dello Studio di Valutazione di Incidenza redatto secondo i contenuti dell' allegato A della D.G.R. 749/2009;
- Il progetto redatto dalla Regione Calabria – Dipartimento Infrastrutture e LL.PP. – A.P.Q. Difesa del Suolo – Erosione delle coste (delibera CIPE n. 87/2012) avente ad oggetto: “Intervento

integrato per il completamento delle opere di difesa costiera e ricostruzione del litorale” – Tratto da Paola a Cetraro;

- il D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. 267/2000;

Considerato

- che gli elaborati adeguati e modificati secondo le prescrizioni e osservazioni espressi nei pareri degli enti intervenuti alla C.d.S., contengono refusi e/o meri errori di battitura, verificati contestualmente ai tecnici progettisti, nonché la previsione di concessione di un nuovo lotto in contrasto con quanto previsto dal progetto redatto dalla Regione Calabria – Dipartimento Infrastrutture e LL.PP. – A.P.Q. Difesa del Suolo – Erosione delle coste (delibera CIPE n. 87/2012) avente ad oggetto: “Intervento integrato per il completamento delle opere di difesa costiera e ricostruzione del litorale” – Tratto da Paola a Cetraro;

DELIBERA

Per quanto sopra premesso, richiamato, visto e considerato:

- 1. Di adottare il Piano Comunale Spiaggia del Comune di Cetraro, redatto ai sensi della legge regionale 21 dicembre 2005 n° 17, composto dai seguenti elaborati tecnici e descrittivi, adeguati alle prescrizioni espressi dagli Enti competenti intervenuti nella C.d.S. del 27/11/2014, depositati presso l’Ufficio Tecnico Comunale:**

- REL. 1: Relazione tecnica Generale , Regolamento e Norme Tecniche di attuazione;
- REL. 2: Relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005;
- REL. 3: Rapporto preliminare verifica di assoggettabilità a V.A.S.;
- REL. 3.1: Studio di Valutazione di Incidenza;
- TAV. 1: INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- TAV. 2A: DEFINIZIONE AMBITO DI INTERVENTO DEL P.C.S. – ZONA NORD;
- TAV. 2B: DEFINIZIONE AMBITO DI INTERVENTO DEL P.C.S. – ZONA PORTO – FIUME ARON;
- TAV. 2C: DEFINIZIONE AMBITO DI INTERVENTO DEL P.C.S. – ZONA SUD;
- TAV. 3A: QUADRO CONOSCITIVO – CARTA DEI VINCOLI;
- TAV. 3B: QUADRO CONOSCITIVO – RETI TECNOLOGICHE;
- TAV. 3C : QUADRO CONOSCITIVO – OCCUPAZIONI DEMANIALI ZONA NORD;
- TAV. 3D : QUADRO CONOSCITIVO – OCCUPAZIONI DEMANIALI ZONA PORTO – FIUME ARON
- TAV. 3E : QUADRO CONOSCITIVO – OCCUPAZIONI DEMANIALI ZONA SUD;
- TAV. 4A: ZONIZZAZIONE – ZONA NORD;
- TAV. 4B: ZONIZZAZIONE – ZONA PORTO – FIUME ARON;
- TAV. 4C: ZONIZZAZIONE – ZONA SUD;
- TAV. 4D: ZONIZZAZIONE –STRALCI DI DETTAGLIO DEI LOTTI IN PREVISIONE;
- TAV. 4E: ZONIZZAZIONE – SCHEMI TIPOLOGICI STABILIMENTI BALNEARE;
- TAV. 5A: SOVRAPPOSIZIONE P.R.G. – P.C.S. – ZONA NORD;
- TAV. 5B: SOVRAPPOSIZIONE P.R.G. – P.C.S. – ZONA PORTO – FIUME ARON;

- TAV. 5C: SOVRAPPOSIZIONE P.R.G. – P.C.S. – ZONA SUD;
- TAV. 6A: CARTA DELLE SOVRAPPOSIZIONI – ZONA NORD
- TAV. 6B: CARTA DELLE SOVRAPPOSIZIONI – ZONA PORTO – FIUME ARON;
- TAV. 6C: CARTA DELLE SOVRAPPOSIZIONI – ZONA SUD;
- TAV. 7A: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – ZONA NORD;
- TAV. 7B: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – ZONA SUD;
- REL. G1: RELAZIONE GEOMORFOLOGICA ;
- REL. G2: RACCOLTA INDAGINI GEOGNOSTICHE E GEOFISICHE;
- TAV. G1 : STUDIO GEOMORFOLOGICO – CARTA GEOLOGICA;
- TAV. G2 : STUDIO GEOMORFOLOGICO – CARTA DEI VINCOLI P.A.I.;
- TAV. G3: STUDIO GEOMORFOLOGICO – CARTA GEOMORFOLOGICA;
- TAV. G4: STUDIO GEOMORFOLOGICO – CARTA IDROGEOLOGICA E UBICAZIONE DEI SONDAGGI;
- TAV. G5: STUDIO GEOMORFOLOGICO – CARTA DEI BACINI IDROGRAFICI;
- TAV. G6: STUDIO GEOMORFOLOGICO – CARTA DELLE PERICOLOSITA' SISMICHE;
- TAV. G7: STUDIO GEOMORFOLOGICO – CARTA UBICAZIONI INDAGINI;
- TAV. G8: STUDIO GEOMORFOLOGICO – CARTA DELLE PERICOLOSITA' GEOLOGICHE;
- TAV. G9: STUDIO GEOMORFOLOGICO – CARTA DI FATTIBILITA' DELLE AZIONI DEL PIANO.
- TAV. G10: STUDIO GEOMORFOLOGICO – SEZIONI.

Con le seguenti modifiche:

- il lotto N6 e ogni riferimento ad esso correlato è eliminato da ogni elaborato grafico e descrittivo (in particolare TAV. 4C – TAV. 6C – TAV. 5C – TAV. 4D – REL 1, p. 10 eliminata la frase al terzo capoverso “ *La zona centrale di questo tratto, poco prima del campo sportivo comunale, che nonostante gli eventi erosivi, presenta ancora un’ampia fascia di arenile con una profondità di circa 50 metri, sarà destinata ad uno stabilimento balneare (N6), circondato da zone a verde e dal lungomare in previsione*”- p.11 eliminata l’ottava riga in tabella, p. 12 eliminata la diciannovesima riga in tabella) essendo quell’area interessata da un intervento da realizzarsi nell’ambito del progetto redatto dalla Regione Calabria – Dipartimento Infrastrutture e LL.PP. – A.P.Q. Difesa del Suolo – Erosione delle coste (delibera CIPE n. 87/2012) peravente ad oggetto: “*Intervento integrato per il completamento delle opere di difesa costiera e ricostruzione del litorale*” – Tratto da Paola a Cetraro;
- per i lotti N3-N4-N5 è eliminato in ogni elaborato grafico e descrittivo (in particolare TAV. 4B - TAV. 4C) il simbolo “VT” e ogni riferimento ad esso correlato, in quanto i lotti dovranno essere regolarmente collettati alla rete fognaria esistente lungo la strada adiacente, mediante eventuale ausilio di pompa di sollevamento;
- per i lotti O2 e SB5 è eliminato in ogni elaborato grafico e descrittivo (in particolare TAV. 4B - TAV. 4A) il simbolo “VT” e ogni riferimento ad esso correlato, in quanto gli stabilimenti risultano essere regolarmente collettati alla rete fognaria esistente lungo la strada adiacente;

- le strutture e le attività connesse per i vari nuovi lotti di previsione da concedere avranno tutti carattere stagionale, ricadendo in zona ad alta pericolosità P3, secondo quanto previsto nel Piano di Bacino - Stralcio Erosione Costiera (PSEC), adottato con Delibera del Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Regione Calabria n. 4 dell'11 aprile 2016; pertanto è eliminato in tutti gli elaborati grafici e descrittivi ogni riferimento al carattere di permanenza annuale (in particolare: nella REL.2 è eliminata a p. 9, dalla seconda riga, la frase "Per tale stabilimento è previsto il mantenimento annuale delle strutture"; nella REL. 1 – *Relazione Tecnica Generale* – a p. 2 è eliminata la frase al punto 2 "Consentire la formazione di stabilimenti balneari che prevedano il mantenimento annuale delle attività consentite"; *Regolamento e norme tecniche di Attuazione*, a partire da p. 11 è eliminata l'ultima frase "In particolare, ai sensi del comma 5 dell'art. 9 della L.R. 17/2005 le strutture degli stabilimenti balneari, che ricadono nelle zone destinate a CDM annuali individuate negli elaborati del PCS, è concessa la permanenza annuale delle strutture, su richiesta dell'interessato e previo parere dell'ufficio comunale di competenza, possono permanere anche per l'intero anno, escludendo, comunque, ogni ipotesi di intervento finanziario a carico della pubblica amministrazione in conseguenza di danni provocati da calamità naturali. In tal caso il parere paesaggistico-ambientale non dovrà riportare prescrizioni circa la rimozione oltre la stagione balneare." A p. 31 – art. 19.1.1 è eliminato ogni riferimento al carattere annuale del lotto N2. A p. 34 – art. 19.3 – alla quinta riga sono eliminate le parole "o annuale".
 - Nella REL. 1, art. 20 del Regolamento e Norme Tecniche di Attuazione, p. 36 è eliminato interamente il punto 1;
2. Di demandare al responsabile del Procedimento, Arch. Giuseppe Tundis, dell'Ufficio Tecnico Comunale – settore X° Urbanistica, la predisposizione degli atti per la chiusura della Conferenza dei Servizi;
 3. Di demandare gli atti conseguenti ai competenti uffici.

Cetraro, li 23/06/2016

IL COMMISSARIO AD ACTA
Ing. Giuseppe Pasquale Pellegrino

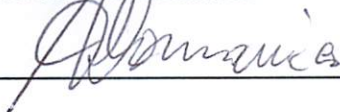


**Delibera del Commissario ad acta per il Piano Comunale di Spiaggia di Cetraro
n. 6 del 23 giugno 2016.**

OGGETTO: Adozione Piano Comunale di Spiaggia (PCS)

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dr. Attilio Domanico



IL COMMISSARIO AD ACTA

Ing. Giuseppe Pasquale Pellegrino





Si esprime parere favorevole in ordine e limitatamente alla regolarità tecnica con rinvio espresso alle motivazioni contenute nel testo della deliberazione

(art. 49, 1° comma, D.Lgs. n° 267/2000)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

