



PROVINCIA di COSENZA
Settore Pianificazione Territoriale
Servizio Pianificazione (PTCP e PSSE Piani di Settore)

Prot.n. 33386

Cosenza li 10 AGO. 2016

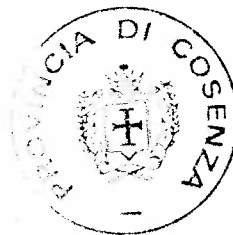
OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA DEL COMUNE DI CETRARO (CS). - AI SENSI DELL'ART.13 DELLA LEGGE REGIONALE N.17 DEL 21.12.2005.

AL SIG. SINDACO DI
CETRARO (CS)

Si trasmette in allegato, Decreto Dirigenziale n.1 del 10.08.2016, relativo all'approvazione del Piano Comunale di Spiaggia del Comune di Cetraro (CS), ai sensi dell'Art.13 della Legge Regionale n.17 del 21/12/2005, unitamente a n.1 copia di progetto.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Ing. Antonio Pezzi)



IL DIRIGENTE

(Avv. GIOVANNI DE ROSE)



COMUNE DI CETRARO
Protocollo

DATA

N.

6210 / 16.8.16



PROVINCIA di COSENZA
Settore Pianificazione Territoriale
Servizio Pianificazione (PTCP e PSSE Piani di Settore)

Prot.n. 33373

DECRETO N. 1 del 10.08.2016

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA DEL COMUNE DI CETRARO (CS) - Ai sensi dell'art.13 della Legge Regionale n.17 del 21.12.2005.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- che la Legge Regionale n.17 del 21.12.2005 "Norme per l'esercizio di funzioni amministrative sulle aree del Demanio Marittimo" all'art.6 individua nel Piano di Indirizzo Regionale (P.I.R.) l'atto di programmazione attraverso il quale disciplinare l'uso pubblico, la balneazione e l'utilizzo del demanio marittimo;
- che con deliberazione del Consiglio Regionale n.147 del 12.06.2007 è stato adottato il P.I.R. secondo le modalità di approvazione previste dall'art.7 della L.R. n.17/2005;
- che all'art.12 comma 2 la suddetta Legge Regionale prevede gli elaborati di cui deve essere corredato il Piano Comunale di Spiaggia (P.C.S.);
- che all'art.13 la stessa Legge Regionale stabilisce le modalità ed i tempi di approvazione dei P.C.S. delegando la competenza per l'approvazione all'Amministrazione Provinciale competente per territorio, previa verifica della rispondenza con gli obiettivi e gli indirizzi dei P.I.R.;
- che con Decreto n.6447 del 23.04.2009 il Dirigente del Settore 1 del Dipartimento n.8 della Regione Calabria ha nominato l'Ing. Giuseppe Pasquale Pellegrino Commissario ad acta per gli adempimenti di cui all'art.13, comma 3, della L.R. n.17/05 e ss.mm.ii. ai fini dell'approvazione del P.C.S.;
- che con Deliberazione n.4 del 20.12.2013 il Commissario ad acta per il P.C.S., Ing. Giuseppe Pasquale Pellegrino conferiva l'incarico per la redazione del Piano all'Ing. Nadia Pugliese per la parte Urbanistica e al Geologo Dott. Massimo Aita per la parte geologica e l'incarico di Responsabile Unico del Procedimento all'Arch. Giuseppe Tundis tutti dipendenti tecnici del Comune di Cetraro;
- che con Deliberazione n.5 del 07.07.2014 il Commissario ad acta per il P.C.S., adottava il P.C.S. redatto dai progettisti incaricati e demandava al Responsabile Unico del Procedimento la predisposizione degli atti per l'approvazione definitiva del P.C.S.;
- che il Comune di Cetraro (CS), per l'acquisizione dei Pareri degli Enti competenti in materia di demanio marittimo, ha convocato apposita Conferenza dei Servizi tenutasi in data 27.11.2014;
- che il Comune di Cetraro (CS) ha tenuto in data 25.03.2014 una riunione di consultazione, invitando enti, associazioni, comitati e portatori di interessi vari, dandone debita pubblicità e diffusione, e, di tali pareri si è preso atto nella Conferenza dei Servizi del 27.11.2014;
- che la Regione Calabria - Dipartimento - Infrastrutture - LL.PP. - Ufficio del Genio Civile - Sede Operativa di Cosenza, con nota prot.n. 189902 del 09.06.2014, ha espresso il parere di



PROVINCIA di COSENZA

Settore Pianificazione Territoriale

Servizio Pianificazione (PTCP e PSSE Piani di Settore)

Compatibilità Geomorfologica ai sensi dell'art. 13 della L.64/74 e dell'art. 89 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380;

- che il Dirigente Generale della Regione Calabria - Dipartimento Ambiente e Territorio Settore n.2 – Servizio n.3 – Prevenzione e contrasto dell'inquinamento, VAS, Acque di balneazione, Tutela delle spiagge e ripascimento, ha emesso il Decreto n. 8511 del 19.07.2016 relativo alla procedura di verifica di assoggettabilità VAS e valutazione di incidenza DPR 357/97;
- che con nota Prot.n.5903 del 02.08.2016, il Comune di Cetraro (CS) ha trasmesso a questo Ente, il P.C.S., in triplice copia, per il Parere di cui all'art.13 della L.R. n.17 del 21.12.2005, unitamente al verbale di determinazione della Conferenza dei Servizi, tenutasi in data 27.11.2014 ed i Pareri degli Enti competenti in materia di demanio marittimo, nonché copia dei seguenti atti:
 - o Deliberazione del Commissario ad acta - n.5 del 07.07.2014 con la quale è stato adottato il P.C.S.;
 - o Deliberazione del Commissario ad acta - n.6 del 23.06.2016 con la quale è stato adottato il P.C.S. adeguato alle prescrizioni espresse dagli Enti competenti intervenuti nella Conferenza dei Servizi del 27.11.2014;
 - o Determinazione del Responsabile del Servizio - n.1 del 01.08.2016 con la quale è stato approvato il P.C.S.;
- che il Piano Comunale di Spiaggia (P.S.C.) comprende i seguenti elaborati:
 - REL 1 : Relazione tecnica Generale , Regolamento e Norme Tecniche di attuazione;
 - REL. 2: Relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005.;
 - REL. 3 : Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica – Rapporto Preliminare;
 - REL. 3.1 : Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica – Studio di Valutazione di Incidenza;
 - TAV. 1: INQUADRAMENTO TERRITORIALE
 - TAV. 2A: DEFINIZIONE AMBITO DI INTERVENTO DEL P.C.S. – ZONA NORD;
 - TAV. 2B: DEFINIZIONE AMBITO DI INTERVENTO DEL P.C.S. – ZONA PORTO – FIUME ARON;
 - TAV. 2C: DEFINIZIONE AMBITO DI INTERVENTO DEL P.C.S. – ZONA SUD;
 - TAV. 3A: QUADRO CONOSCITIVO – CARTA DEI VINCOLI;
 - TAV. 3B: QUADRO CONOSCITIVO – RETI TECNOLOGICHE;
 - TAV. 3C : QUADRO CONOSCITIVO – OCCUPAZIONI DEMANIALI ZONA NORD– STATO DI FATTO;
 - TAV. 3D : QUADRO CONOSCITIVO – OCCUPAZIONI DEMANIALI ZONA PORTO – FIUME ARON – STATO DI FATTO;
 - TAV. 3E : QUADRO CONOSCITIVO – OCCUPAZIONI DEMANIALI ZONA SUD – STATO DI FATTO;
 - TAV. 4A: ZONIZZAZIONE – ZONA NORD;
 - TAV. 4B: ZONIZZAZIONE – ZONA PORTO – FIUME ARON;
 - TAV. 4C: ZONIZZAZIONE – ZONA SUD;
 - TAV. 4D: ZONIZZAZIONE – STRALCI DI DETTAGLIO DEI LOTTI IN PREVISIONE;
 - TAV. 4E: SCHEMI TIPOLOGICI STABILIMENTI BALNEARE;
 - TAV. 5A: SOVRAPPOSIZIONE P.R.G. – P.C.S. – ZONA NORD;



PROVINCIA di COSENZA
Settore Pianificazione Territoriale
Servizio Pianificazione (PTCP e PSSE Piani di Settore)

- TAV. 5B: SOVRAPPOSIZIONE P.R.G. – P.C.S. – ZONA PORTO – FIUME ARON;
- TAV. 5C: SOVRAPPOSIZIONE P.R.G. – P.C.S. – ZONA SUD;
- TAV. 6A: CARTA DELLE SOVRAPPOSIZIONI – ZONA NORD
- TAV. 6B: CARTA DELLE SOVRAPPOSIZIONI – ZONA PORTO – FIUME ARON;
- TAV. 6C: CARTA DELLE SOVRAPPOSIZIONI – ZONA SUD;
- TAV. 7A: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – ZONA NORD;
- TAV. 7B: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – ZONA SUD;

- REL. G1: Relazione Geomorfologica;
- REL. G2: Raccolta indagini geognostiche e geofisiche;
- TAV. G1: Studio Geomorfologico – Carta Geologica;
- TAV. G2: Studio Geomorfologico – Carta dei vincoli P.A.I.;
- TAV. G3: Studio Geomorfologico – Carta Geomorfologica;
- TAV. G4: Studio Geomorfologico – Carta Idrogeologica e ubicazione dei sondaggi;
- TAV. G5: Studio Geomorfologico – Carta dei Bacini Idrografici;
- TAV. G6: Studio Geomorfologico – Carta delle Pericolosità Sismiche;
- TAV. G7: Studio Geomorfologico – Carta ubicazioni indagini;
- TAV. G8: Studio Geomorfologico – Carta delle Pericolosità Geologiche;
- TAV. G9: Studio Geomorfologico – Carta di fattibilità delle azioni del piano.
- TAV. G10: Studio Geomorfologico – Sezioni.

- che con deliberazione della Giunta Provinciale n.522 del 3.12.2007 è stato incaricato il Dirigente del Settore Urbanistica e Governo del Territorio, oggi Settore Pianificazione Territoriale, ad adottare gli atti necessari per l'approvazione dei P.C.S.;

- **Vista** la Relazione istruttoria del responsabile del procedimento, dalla quale si evince:

- a) la rispondenza del P.C.S. adottato dal Comune di Cetraro (CS) con gli obiettivi del P.I.R. approvato con deliberazione del Consiglio Regionale n.147 del 12.06.2007;
- b) la rispondenza degli elaborati che costituiscono il suddetto P.C.S. con quanto previsto dall'art.12 della L.R. n.17/2005;

- **Visto** l'art.107 del D.Lgs 18.08.2000, n.267, che disciplina le funzioni e la responsabilità dei responsabili dei Settori;

- **Visto** lo Statuto della Provincia di Cosenza;

- **Visto** l'art.107 del D.Lgs n.267/2000;

per quanto sopra premesso,

DECRETA

di approvare, come in effetti approva, ai sensi dell'art.13 della Legge Regionale 21.12.2005, n.17, il Piano Comunale di Spiaggia (P.C.S.) del Comune di Cetraro (CS), redatto dai tecnici comunali Ing. Nadia Pugliese per la parte Urbanistica, Geologo Dott. Massimo Aita per la parte geologica, Responsabile Unico del Procedimento Arch. Giuseppe Tundis; approvato con Determinazione del Responsabile del Servizio - n.1 del 01.08.2016 con le risultanze delle determinazioni della Conferenza dei Servizi del 27.11.2014 ed il recepimento delle prescrizioni impartite; fatti salvi eventuali Pareri di competenza di altri Enti preposti alla tutela ed al controllo del territorio ed alla



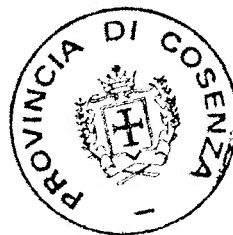
PROVINCIA di COSENZA
Settore Pianificazione Territoriale
Servizio Pianificazione (PTCP e PSSE Piani di Settore)

pubblica incolumità, restando comunque in vigore i vincoli già previsti dalla normativa vigente, ed a condizione che:

- vengano osservate le prescrizioni impartite dagli Enti competenti in materia di demanio marittimo, secondo i pareri espressi in sede di Conferenza dei Servizi, in particolare quelle riportate nel parere paesaggistico ambientale della Soprintendenza BB.AA. e Paesaggistici – Cosenza (Prot.n.15308 del 19.11.2014) che prescrive l'eventuale mantenimento delle strutture a carattere annuale per le sole aree ampiamente urbanizzate e pertanto si esclude la destagionalizzazione delle strutture balneari nei comparti scarsamente antropizzati della fascia costiera;
- tutte le autorizzazioni amministrative, commerciali, sanitarie e urbanistiche, collegate al titolo concessorio, dovranno avere la medesima durata del titolo concessorio stesso, anche in presenza di attività svolte su Concessioni Demaniali Marittime (C.D.M.) ad uso stagionale;
- restano stralciati dal presente Piano Comunale di Spiaggia (P.C.S.) i manufatti che compongono le attrezzature esistenti, che risultano privi di provvedimenti autorizzativi sotto l'aspetto urbanistico e paesaggistico ambientale;
- resta escluso il rilascio di nuove concessioni e la destagionalizzazione delle strutture balneari ubicate nei tratti degli arenili realizzati o sottoposti a interventi mediante l'esecuzione di "ripascimenti protetti", eseguiti con l'ausilio di soffolta e opere di difesa per come previsto dall'art.5 comma 17 del P.I.R.;
- sia garantita la condizione normativa della distanza minima di 50 metri tra lotti, prevista all'art.12, comma 1 lettera c, punto VII della L.R. n.17/2005, relativamente a tutte le aree libere che non risultano assentite mediante concessione demaniale marittima, anche dopo l'eventuale ampliamento dei lotti previsti nel piano.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

(Ing. Antonio Pezzi)
Antonio Pezzi



IL DIRIGENTE

(Avv. GIOVANNI DE ROSE)
Giovanni De Rose