



**Comune di CETRARO**  
Ufficio del  
**COMMISSARIO AD ACTA**  
Per il  
**PIANO COMUNALE di SPIAGGIA**

**Deliberazione del Commissario n. 5 del 07.07.2014**

Affissione All'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal 07.07.2014 al 22.07.2014

**OGGETTO: Adozione Piano Comunale di Spiaggia (PCS)**

In data odierna, alle ore 10:00 presso la sede del Comune di Cetraro in Via Luigi De Seta n° 58,

**IL COMMISSARIO AD ACTA**

per gli adempimenti di cui all'art. 13, c. 3, della L.R. 17/05 e ss.mm.ii., Dr. Ing. Giuseppe Pasquale Pellegrino, giusto Decreto del Dirigente del Settore 1 del Dipartimento n. 8 della Regione Calabria n. 6447 del 23.4.2009, con la partecipazione del Segretario Generale Dr. Gianpaolo Santopaulo, ha adottato la seguente deliberazione.

**Premesso**

- che con Legge Regionale n. 17/05 e ss.mm.ii, recante "*Norme per l'esercizio della delega di funzioni amministrative sulle aree del demanio marittimo*", sono state delegate le funzioni amministrative in materia di demanio marittimo ai comuni competenti per territorio;
- che, ai sensi dell'art. 7 della Legge suddetta, il Consiglio Regionale, con Deliberazione del 12 giugno 2007 n. 147, pubblicata sul BUR del 14 luglio 2007 suppl. straordinario n. 3 al BUR n. 12 del 30 giugno 2007, ha approvato e pubblicato il PIR (Piano di Indirizzo Regionale) per l'utilizzo del demanio marittimo, già adottato con DGR n. 44 del 30 gennaio 2007;
- che il PIR è lo strumento che regola l'utilizzo del demanio marittimo secondo le linee guida alle quali ogni Comune costiero deve adeguare i propri Piani Comunali di Spiaggia;
- che il Comune di Cetraro non ha provveduto alla redazione del PCS né all'adeguamento del vigente Piano di Utilizzo Spiaggia;
- che, con Decreto del Dirigente del Settore 1 del Dipartimento n. 8 della Regione Calabria n. 6447 del 23.4.2009, il sottoscritto Ing. Giuseppe Pasquale Pellegrino, iscritto all'Ordine Provinciale degli Ingegneri di Cosenza al n° 1253, è stato nominato Commissario ad acta per il Comune di Cetraro per gli adempimenti di cui all'art. 13, c. 3, della L.R. 17/05 e ss.mm.ii.;
- che il Consiglio Regionale con D.C.R. n. 300 del 22 Aprile 2013 ha adottato il Quadro Territoriale Regionale Paesaggistico;

### **Richiamato**

- la propria deliberazione n. 3 del 18/12/2013, revoca adozione del Piano Comunale Spiaggia;
- la propria deliberazione n. 4 del 18/12/2013, rettifica conferimento incarico all'Ufficio Tecnico Comunale del Piano Comunale di Spiaggia;

### **Visto**

- che, con lettera di trasmissione del 03/03/2014, con n. 1709 di protocollo generale del Comune di Cetraro, è stato depositato da parte dei progettisti incaricati presso l'Ufficio Tecnico Comunale il nuovo PCS redatto.
- il deposito, da parte dei progettisti incaricati, presso l'Ufficio Tecnico Comunale del nuovo PCS redatto, giusto lettera di trasmissione del 03/03/2014, con n. 1709 di protocollo generale del Comune di Cetraro;
- la comunicazione al Commissario ad Acta con n. prot. 1801 del 12/03/2014 da parte dei progettisti di avvenuto deposito presso l'U.T.C. degli elaborati del P.C.S.;
- la comunicazione del responsabile del procedimento del 13/06/2014 avente ad oggetto *Comunicazione rilascio parere di cui all'art. 13 della legge 64/74 e art. 89 del D.P.R. 380/2001, relativo al Piano Comunale Spiaggia* trasmessa con n. prot. 5431 del 17/06/2014;
- il parere di compatibilità geomorfologica, ai sensi dell'art. 13 della L. 64/74 e art. 89 del D.P.R. 380/2001, del Piano Comunale di Spiaggia espresso in data 09/06/2014 con n. prot. 189902 dalla Regione Calabria – Servizio n. 7 sede di Cosenza;
- la propria richiesta, prot. n° 5542 del 20/06/2014, di pareri da rendere ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. dai Responsabili dei servizi interessati;
- il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. dal Responsabile dell'Ufficio Urbanistica in ordine alla regolarità tecnica;
- il D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. 267/2000.

### **Considerato**

- che la presente delibera non comporta, per l'Amministrazione Comunale, ulteriori oneri rispetto a quanto già esplicitato nella richiamata propria deliberazione n. 4 del 18/12/2013, per la quale era stato reso parere favorevole in ordine alla regolarità contabile, per cui non necessita riacquisire il parere di regolarità contabile;

### **DELIBERA**

Per quanto sopra premesso, richiamato, visto e considerato,

1. **Di adottare**, ai sensi della legge regionale 21 dicembre 2005 n° 17, il **“Piano Comunale di Spiaggia (PCS)”** depositato presso l'Ufficio Tecnico Comunale e composto dai seguenti elaborati:

- REL. 1 : Relazione tecnica Generale , Regolamento e Norme Tecniche di attuazione;
- REL. 2 : Relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005;
- TAV. 1 : Inquadramento Territoriale;
- TAV. 2A: Definizione ambito di intervento del P.C.S. – Zona NORD;
- TAV. 2B: Definizione ambito di intervento del P.C.S. – Zona PORTO –Fiume ARON;
- TAV. 2C: Definizione ambito di intervento del P.C.S. – Zona SUD;
- TAV. 3A: Quadro conoscitivo – Carta dei vincoli;
- TAV. 3B: Quadro conoscitivo – Reti Tecnologiche;
- TAV. 3C : Quadro conoscitivo – Occupazioni Demaniali – Stato di fatto - Zona Nord;
- TAV. 3D : Quadro conoscitivo – Occupazioni Demaniali – Stato di fatto - Zona Porto – Fiume Aron;
- TAV. 3E : Quadro conoscitivo – Occupazioni Demaniali – Stato di fatto - Zona Sud;
- TAV. 4A: Zonizzazione – Zona NORD;
- TAV. 4B: Zonizzazione – Zona PORTO – Fiume ARON;
- TAV. 4C: Zonizzazione – Zona SUD;
- TAV. 4D: Zonizzazione –Stralci di dettaglio dei lotti in previsione;
- TAV. 4E: Zonizzazione – Schemi tipologici stabilimenti balneare;
- TAV. 5A: Sovrapposizione P.R.G. – P.C.S. – Zona NORD;

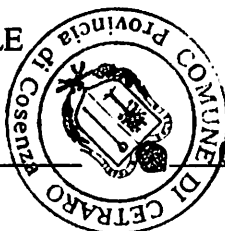
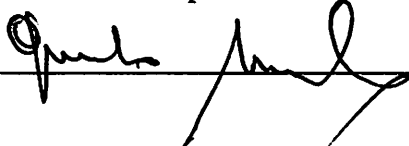
- TAV. 5B: Sovrapposizione P.R.G. – P.C.S. – Zona PORTO – Fiume ARON;
  - TAV. 5C: Sovrapposizione P.R.G. – P.C.S. – Zona SUD;
  - TAV. 6A: Carta delle sovrapposizioni – Zona NORD
  - TAV. 6B: Carta delle sovrapposizioni – Zona PORTO – Fiume ARON;
  - TAV. 6C: Carta delle sovrapposizioni – Zona SUD;
  - TAV. 7A: Documentazione fotografica – Zona NORD;
  - TAV. 7B: Documentazione fotografica – Zona SUD;
  - REL. G1: Relazione Geomorfologica;
  - REL. G2: Raccolta indagini geognostiche e geofisiche;
  - TAV. G1: Studio Geomorfologico – Carta Geologica;
  - TAV. G2: Studio Geomorfologico – Carta dei vincoli P.A.I.;
  - TAV. G3: Studio Geomorfologico – Carta Geomorfologica;
  - TAV. G4: Studio Geomorfologico – Carta Idrogeologica e ubicazione dei sondaggi;
  - TAV. G5: Studio Geomorfologico – Carta dei Bacini Idrografici;
  - TAV. G6: Studio Geomorfologico – Carta delle Pericolosità Sismiche;
  - TAV. G7: Studio Geomorfologico – Carta ubicazioni indagini;
  - TAV. G8: Studio Geomorfologico – Carta delle Pericolosità Geologiche;
  - TAV. G9: Studio Geomorfologico – Carta di fattibilità delle azioni del piano.
  - TAV. G10: Studio Geomorfologico – Sezioni.
2. Di demandare al responsabile del Procedimento, Arch. Giuseppe Tundis dell'Ufficio Tecnico Comunale – settore X° Urbanistica, la predisposizione degli atti per avviare, entro i prossimi 30 gg., anche in concomitanza, la consultazione delle associazioni di categoria e l'acquisizione dei pareri degli Enti di competenza sul PCS mediante convocazione di apposita Conferenza dei Servizi.
3. Di demandare gli atti conseguenti ai competenti uffici.

Cetraro, lì 07/07/2014

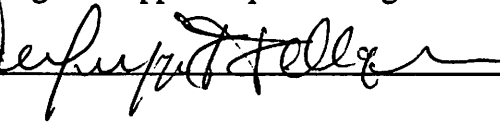
**Delibera del Commissario ad acta per il Piano Comunale di Spiaggia di Cetraro  
n. 5 del 07 luglio 2014.**

**OGGETTO: Adozione Piano Comunale di Spiaggia (PCS)**

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
Dr. Gianpaolo Santopaolo

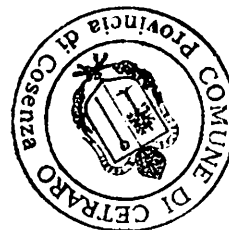
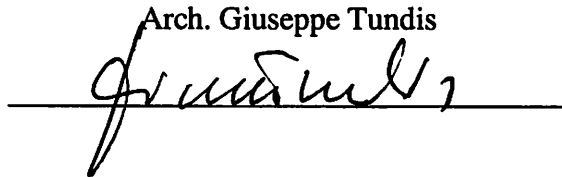


**IL COMMISSARIO AD ACTA**  
Ing. Giuseppe Pasquale Pellegrino



Si esprime parere favorevole in ordine e  
limitatamente alla regolarità tecnica.  
(art. 49, 1° comma, D.Lgs. n° 267/2000)

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**  
Arch. Giuseppe Tundis



Si esprime parere favorevole in ordine e  
limitatamente alla regolarità contabile.  
Si attesta la copertura finanziaria.  
(art. 49, 1° comma, D.Lgs. n° 267/2000)

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

